



**ГРУППА
УПРАВЛЯЮЩИХ
КОМПАНИЙ**

ОТЧЕТ О РАБОТЕ УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ ЗА ПЕРИОД ОКТАБРЬ-ДЕКАБРЬ 2021 Г. КОПЕЙСКОЕ ШОССЕ, 39Б

Уважаемые жители семьи F5!

Представляем Вам отчет за четвертый квартал. С учетом ваших пожеланий мы постарались сделать его более информативным и наглядным, добавили графики и постарались описать более подробно результат нашей работы на вашем доме. Чтобы каждый житель мог легко получить информацию о том, чем живёт дом. Какие работы выполняются, какие заявки были выполнены, куда были потрачены собранные деньги и т.д.

Была учтена часть ваших предложений, остальные будут приняты в последующих отчётах. Это "живой" механизм, который мы постоянно совершенствуем. Буду также признателен за ваши идеи и предложения.

С уважением, Евгений Коробейников



Опломбировка прибора учета

СЛУЖБА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА СНАЧАЛА В БУКВАХ

Принято и обработано заявок за 4 квартал 2021 года

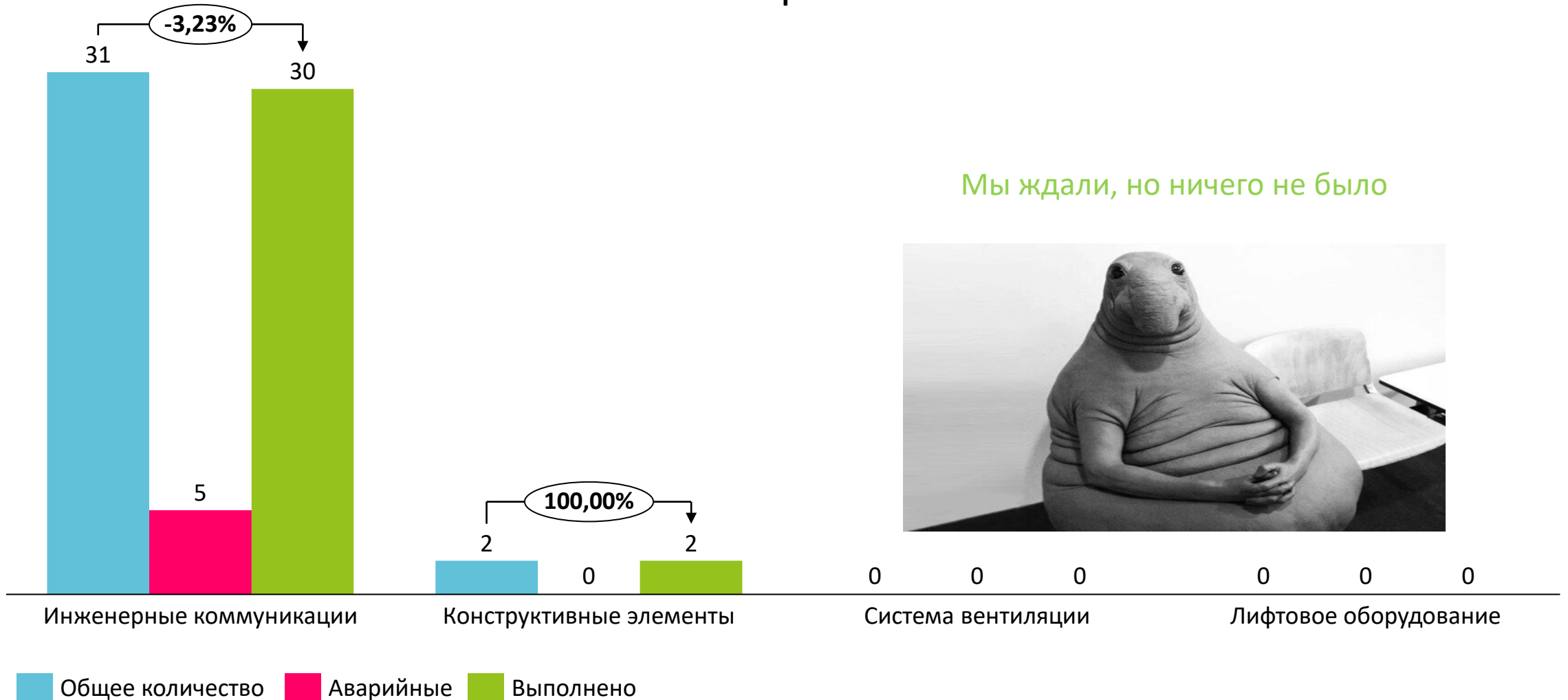
Адрес	Инженерные коммуникации			Конструктивные элементы			Система вентиляции			Лифтовое оборудование		
	Общее количество	Аварийные	Выполнено	Общее количество	Аварийные	Выполнено	Общее количество	Аварийные	Выполнено	Общее количество	Аварийные	Выполнено
	31	5	30	2	0	2	0	0	0	0	0	0

Перечень работ за 4 квартал 2021 года

Копейское ш., 396	Монтаж пружин-доводчиков в местах общего пользования
	Утепление подвала по обращению кв. 4: утепление продухов.
	Косметичекий ремонт стен в местах общего пользования после замены информационных стендов.
	Работы по восстановлению ограждения спорт.площадки в придомовой территории.
	Замена дренажного насоса индивидуального теплового пункта

СЛУЖБА ГЛАВНОГО ИНЖЕНЕРА

ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ

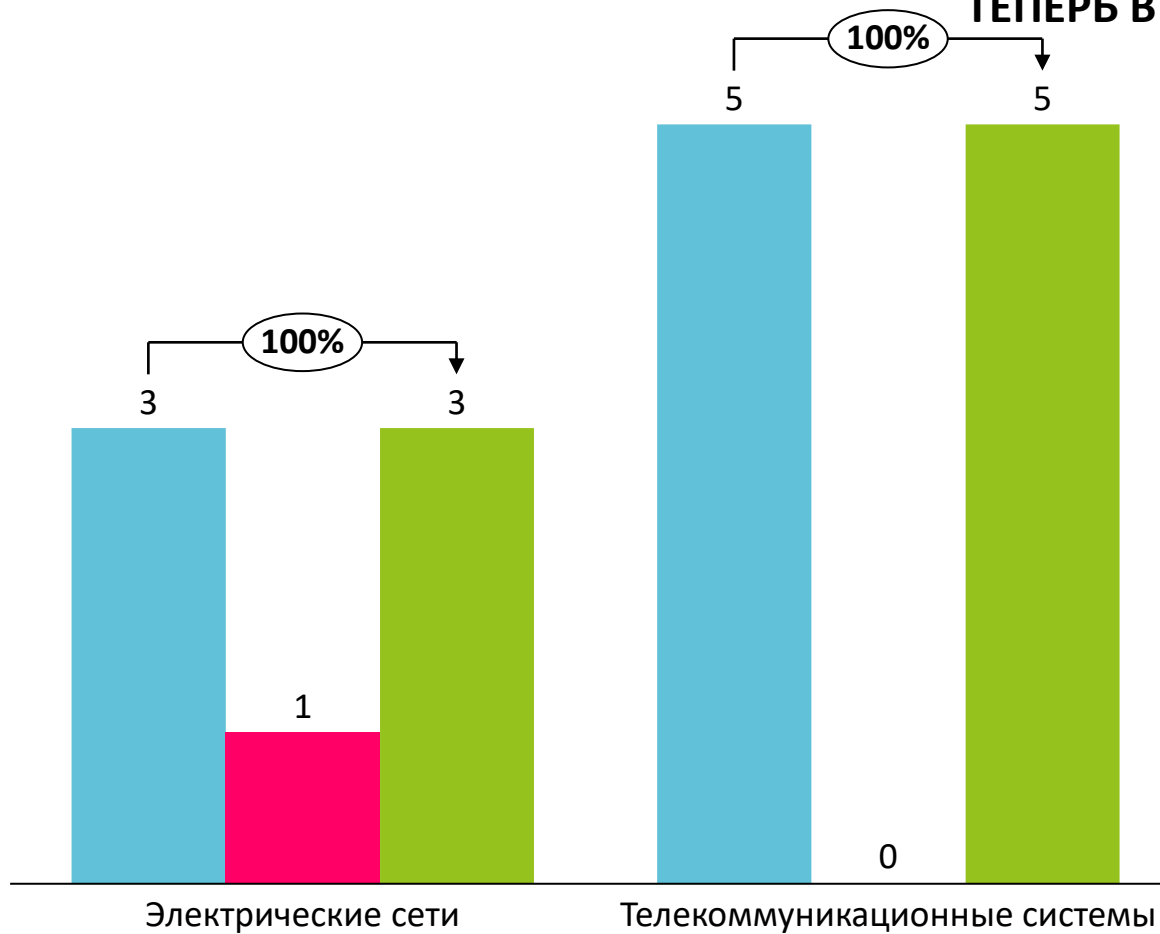


Мы ждали, но ничего не было



СЛУЖБА ГЛАВНОГО ЭНЕРГЕТИКА

ТЕПЕРЬ В ЦИФРАХ



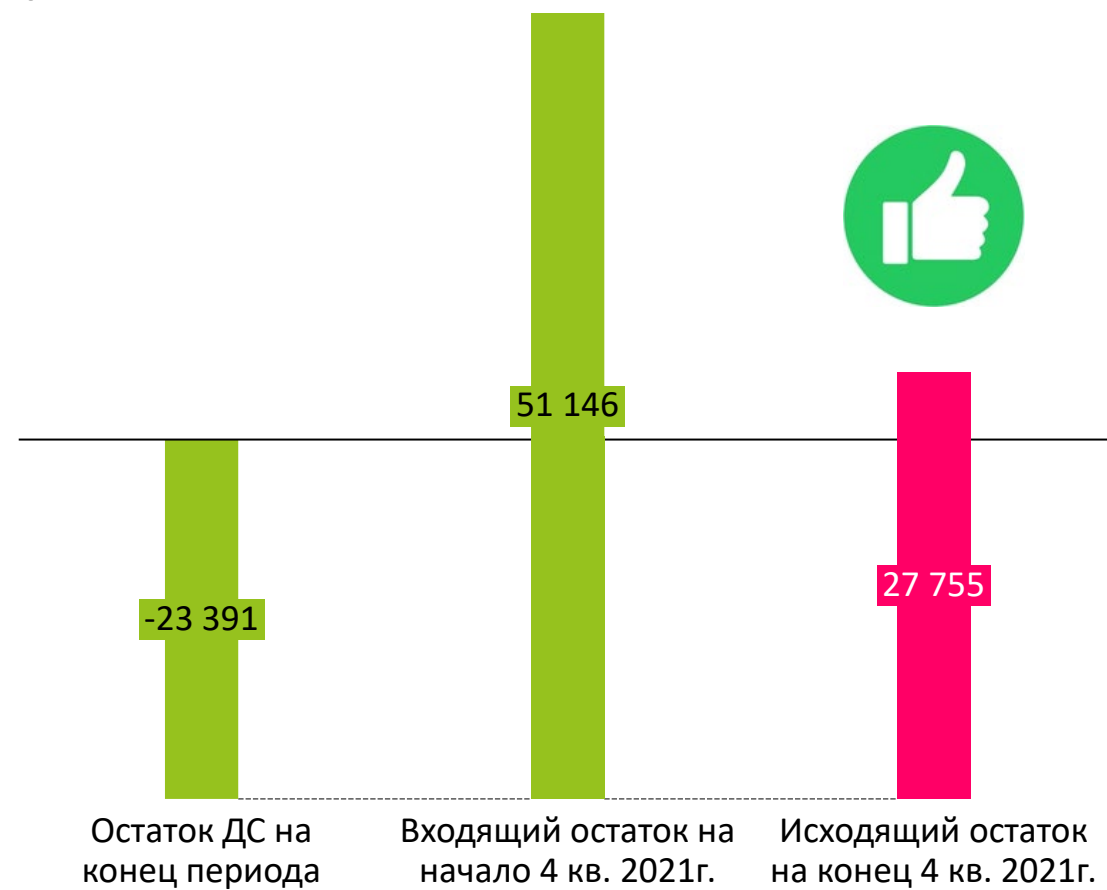
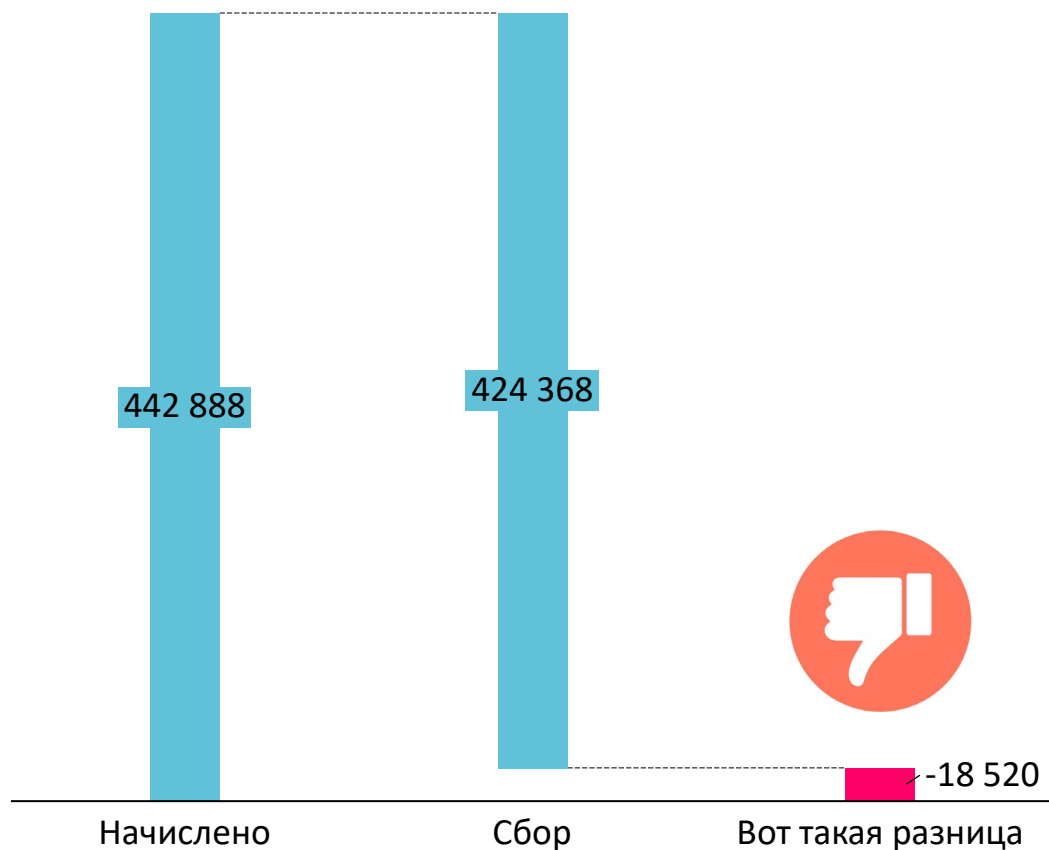
Увы, заявок не поступило

0 0 0
Контрольно-
измерительные приборы0 0 0
Пожарная система

■ Общее количество ■ Аварийные ■ Выполнено

**ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
СНАЧАЛА В БУКВАХ**

ул. Копейское Шоссе, д. 39Б	4 квартал 2021г		
	План	Факт	Расхождение
Начислено (только Жилищные услуги)	442 888,00	442 888,00	0,00
Оплачено жителями	442 888,00	424 368,00	-18520,00
Расходы, в т.ч.:	447 288,59	447 758,59	470,00
Техническое обслуживание и ремонт лифтового оборудования	89 874,00	89 874,00	0,00
Налоги, расчетно-кассовое обслуживание, информационные системы и прочие работы	44 844,00	44 936,00	92,00
Работы по обслуживанию МКД	134 778,00	135 156,00	378,00
Обслуживание пожарной сигнализации	-	-	
Услуги управления	44 288,80	44 288,80	0,00
Услуги дворника, уборщика, сантехника, КИП, электрика , ИМД	133 503,79	133 503,79	0,00
Остаток денежных средств на конец периода	- 4 400,59	- 23 390,59	-18990,00
Входящий остаток по дому на начало 4 квартала 2021г.	51 145,91	51 145,91	0,00
Исходящий остаток по дому на конец 4 квартала 2021г.	46 745,32	27 755,32	-18990,00

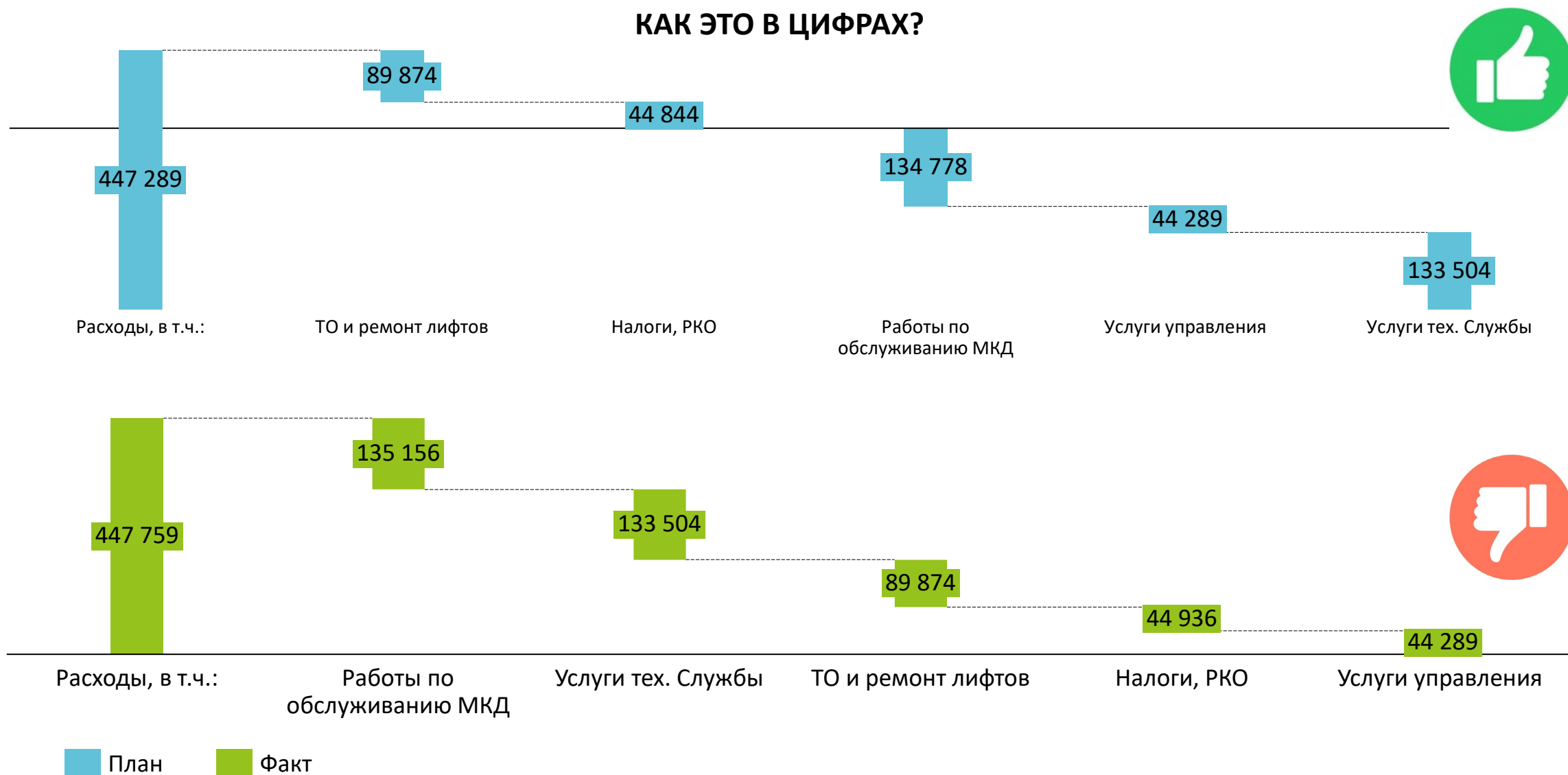
ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ
КАК ЭТО В ЦИФРАХ?

■ Факт

■ Остаток

ФИНАНСОВАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

КАК ЭТО В ЦИФРАХ?



**БУДЕМ РАДЫ ПОЛУЧИТЬ ВАШУ ОБРАТНУЮ СВЯЗЬ ЧЕРЕЗ ФОРМУ
ОБРАЩЕНИЯ К УПРАВЛЯЮЩЕМУ <https://f5dom.ru/director/>
С ЗАБОТОЙ О ВАС,
ГРУППА УПРАВЛЯЮЩИХ КОМПАНИЙ**

